

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu Poslovni broj spisa ST-240/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) DRAGICA BILIĆ, vlasnik frizerskog salona „ON”, OIB:96222672657, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 23. siječnja do 13. travnja 2025.**

Provedena je prva djelomična dioba u kojem je vjerovnicima isplaćeno 50% iznosa utvrđenih tražbina, ukupno raspoloživog iznosa od 276.156,89 kn (36.652,32 eur).

Dragica Bilić zatvorila je obrt u prosincu 2022. god.

U tijeku su slijedeći postupci:

1. Dragica Bilić upućena je na parnicu radi utvrđenja nedopustivosti osiguranja u predmetu koji se vodi na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu br. Ovr-10812/16 i to na nekretnini u kojoj obavlja svoju djelatnost, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23, budući je na navedenoj nekretnini upisan kao vlasnik Anto Gavranić (nekretnina pod 2. Izvješća). Stoga je stečajna upraviteljica podnijela tužbu radi proglašenja nedopuštenosti osiguranja na nekretnini na Trgovačkom sudu u Zagrebu br. spisa P-1342/17 protiv Ante Gavranića i Republike Hrvatske kao tuženika.

Prvostupanjskom presudom od 28. ožujka 2019. usvojen je tužbeni zahtjev. Na presudu su I i II tuženici uložili žalbu.

Međutim, dana 12. 11. 2019. god. Anto Gavranić, u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnine, podnio je podnesak kojim „povlači žalbu i žalbene podneske” na I-stupanjsku presudu.

Presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske br. Pž-3825/19 od 28. ožujka 2021. god. preinačena je I-stupanjska presuda i odbijen je tužbeni zahtjev.

Stečajna upraviteljica podnijela je dana 7. travnja 2021. god. prijedlog radi dopuštenosti revizije.

Rješenjem Vrhovnog suda Republike Hrvatske br. Revd 272/2023 dopušten je prijedlog za podnošenje revizije.

Stečajna upraviteljica podnijela je reviziju 19. 10. 2023. god. i revizija je usvojena rješenjem Vrhovnog suda RH br. Rev 1128/2023 od 3. siječnja 2024. godine te je predmeti vraćen Visokom trgovačkom sudu na ponovno suđenje.

Visoki trgovački sud rješenjem br. PŽ-2380/24 od 29. 8. 2024. ukinuo je presudu P-1342 i predmet vratio na ponovno rješavanje I-stupanjskom sudu, br. spisa P-1841/24. U tijeku je ponovljeni prvostupanjski postupak, postupak je u tijeku, ročište je zakazano za 7. svibnja 2025.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa: **nekretnine**

1. k.č. 3550, Resnička ulica, livada Resnička ulica vel. 677 m<sup>2</sup>, upisano u zkul. 1220 k.o. Sesvete Novo, zemljišno knjižni odjel Sesvete Općinskog građanskog suda u Zagrebu.
2. k.č. 3552 Resnička ulica vel. 582 m<sup>2</sup>, kuća Sesvete, Resnička ulica 8, Resnička ulica vel. 130 m<sup>2</sup>, dvorište Resnička ulica vel. 382 m<sup>2</sup> i zgrada vel. 70 m<sup>2</sup>, sve upisano u zkul. 1268 k.o. Sesvete Novo, zemljišno knjižni odjel Sesvete, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.
3. Poslovni prostor vel. 24,53 m<sup>2</sup> u prizemlju stambeno poslovne zgrade izgrađene na k.č. 1174 u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 21 (kbr. 23), zkul. 8750 k.o. Trešnjevka, kao izvanknjižno (**i sporno**) vlasništvo.

Novčani iznos: Na dan 13. travnja 2025. na računu stečajne dužnice evidentiran je iznos od 34.526,82 eur.

Stečajna dužnica povremeno uplaćuje iznose od 500,00, 1.000, odnosno 600,00 eur. Novi broj računa je: IBAN HR68 2390 0011 1014 30543.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 14. travnja do 14. srpnja 2025.

Nastavak vođenja postupaka koji su navedeni u ovom izvješću.

Stečajna upraviteljica navodi da nekretnine pod 1. i 2. ovog izvješća (upisane u zkul. 1220 i zkul. 1268 k.o. Sesvete Novo) čine kuću s okućnicom te zgradom stečajne dužnice koja u njoj živi.

Mjesto i datum

Zagreb, 13. travnja 2025.

Stečajni upravitelj:

Nina Markovinović Belamarić